

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA PROJEKT „ZATEPLENÍ FASÁDY A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍCH OBJEKTŮ V HEŘMANOVĚ

dle ustanovení § 2 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZozVZ“)

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Zateplení fasády a stavební úpravy obecních objektů v Heřmanově</b>
<b>Identifikační údaje zadavatele</b>	
<b>Typ zakázky</b>	Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zák. č. 134/2016 Sb.
Název	Obec Heřmanov, okres Žďár nad Sázavou
IČ	00599387
Adresa sídla	594 51 Heřmanov 35
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Pavla Chadimová – starostka obce

<b>Kontaktní osoba</b>	<b>Pavla Chadimová – starostka obce</b>
Telefon	602 509 130
Fax	
E-mail	ou.hermanov@seznam.cz
Datum	1.3.2017

Předmětná veřejná zakázka je zadána ve smyslu Metodického pokynu MMR (Příručky) o zadávání veřejných zakázek

## 1. 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1.1. Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy podle § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 (občanského zákoníku) a podle § 124 zákona č. 134/2016 dále jenom ZoZVZ mezi zadavatelem a dodavatelem na dobu určitou, jejímž předmětem je dodávka stavebních prací na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek
- 1.2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební část stavby provedená dle projektové dokumentace. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů, zařízení, dodávek a služeb nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 1.3. Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“), která je k dispozici na úřední desce obce [www.hermanov.cz](http://www.hermanov.cz). K nahlédnutí je k dispozici papírová dokumentace v sídle zadavatele Heřmanov 35.
- 1.4. Součástí předmětu zakázky je:
  - 1.4.1. zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla jedním dodavatelem, přičemž podíl subdodávek je vymezen pouze na činnosti které není dodavatel schopen zajistit vlastními silami (práce klempířské, elektrotechnické apod.)
  - 1.4.2. zřízení, odstranění a zajištění staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - 1.4.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 1.4.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - 1.4.5. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
  - 1.4.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
  - 1.4.7. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - 1.4.8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - 1.4.9. provedení přejímky stavby,
  - 1.4.10. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
  - 1.4.11. doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam použitých stavebních materiálů s uvedením jejich stavebních a tepelně-technických vlastností,
  - 1.4.12. trvalá pamětní deska - pokud bude požadována zadavatelem

- 1.5. Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných stavebních prací a technologických celků v elektronické podobě pro přímé vyplnění. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.
- 1.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v PD.
- 1.7. Termín realizace plnění veřejné zakázky 1.4.2017 – 30.6.2017
- 1.7.1. Místem plnění veřejné zakázky je budova na adrese 594 51 Heřmanov 10 a 50
- 1.7.2. Dokončení veřejné zakázky před termínem smluvního ukončení je možné.
- 1.7.3. Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po uzavření smlouvy.
- 1.7.4. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle bodu 1.7.2 nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.
- 1.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky:
- 1.8.1. Klasifikace dle CPV 45214200-2 Stavební úpravy budov.  
45000000-7 Stavební práce  
45454100-5 Rekonstrukce budov

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 840 000,-- Kč bez DPH.

## 2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

- 2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 74 a § 75 ZoZVZ čestným prohlášením
- 2.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 77 ZoZVZ prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, živnostenského oprávnění pro daný předmět činnosti a dokladem o odborné způsobilosti osoby jejímž prostřednictvím zabezpečuje způsobilost (osvědčení o autorizaci ČKAIT pro pozemní stavby) . Tyto dokládá v prosté kopii, přičemž výpis z obchodního rejstříku a výpis z registru živnostenského oprávnění nesmí být starší 3 měsíců. V případě že bude uchazeč vybrán jako vítěz výběrového řízení, dodá tyto dokumenty v podobě ověřené kopie nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo.
- 2.3. Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 78 ZoZVZ.. Za tímto účelem dodavatel předloží kopii pojistné smlouvy, z níž je patrné, že je pojištěn pro případ způsobení škody vůči třetím osobám..
- 2.4. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 79 ZoZVZ Dodavatel k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží čestné prohlášení se seznamem stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních pěti letech. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Všechny doklady budou přiloženy v prosté čitelné kopii.  
Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou minimálně 3 stavební práce za posledních 5 let, každá v hodnotě minimálně 1 000.000,- Kč bez DPH. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace..

## 3. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Obchodní podmínky.vymezují budoucí rámec smluvního vztahu.
- 3.2. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky v plném rozsahu akceptovali v návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí zadávací dokumentace.
- 3.3. Obchodní podmínky
  - 3.3.1. Požadovaná délka záruční doby je stanovená minimálně 60 měsíců na stavební část a 24 měsíců na technická zařízení. Uchazeč může navrhnout v návrhu smlouvy delší záruční dobu, nikoli však kratší.

- 3.3.2. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.
- 3.3.3. Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval tu část zakázky, kterou není schopen zajistit vlastními silami za pomoci poddodavatelů (speciální práce, využití speciální techniky apod.) V případě, že tato část zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč v souladu s ustanovením § 105 ZoZVZ ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u subdodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje. Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. V takovém případě musí být v nabídce předložena listina, ze které vyplývá, že poddodavatel bude pro dodavatele uvedenou poddodávku v rámci této veřejné zakázky realizovat; listina musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za poddodavatele; tato listina může mít i podobu smlouvy mezi uchazečem a subdodavatelem, která se týká této veřejné zakázky. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.
- 3.3.4. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.
- 3.3.5. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.
- 3.3.6. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace.
- 3.3.7. Návrh smlouvy předložený zadavatelem je součástí zadávací dokumentace.
- 3.3.8. Lhůta platnosti nabídky uchazeče se stanovuje na 6 měsíců
- 3.3.9. Po dobu realizace stavby bude veden stavební deník. Dodavatel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Dodavatel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci
- 3.3.10. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.,).

Zadavatel předpokládá provést dílo v následujících termínech

zahájení stavebních a montážních prací 1. 4. 2017

dokončení a předání díla zadavateli: 30. 6. 2017

3.3.11 O předání staveniště i hotového díla bude sepsán protokol.

3.3.12 Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle bodu 1.7.2 nebude možné

dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

- 3.3.13 Dodavatel zabezpečuje na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru..Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.
- 3.4. Platební podmínky
- 3.4.1. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 3.4.2. Práce a dodávky budou hrazeny na základě faktury a připojeném soupisu provedených prací potvrzených technickým dozorem stavby.
- 3.4.3. Platba za provádění díla bude probíhat formou smluvní etapové fakturace za již provedené práce na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Splatnost faktur nebude kratší než 30 dnů. Faktury budou vystavovány vč. DPH
- 3.4.4. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu. Každý účetní doklad musí být doplněn položkovým rozpočtem vykonaných prací s podpisem technického dozoru stavby.
- 3.4.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnit pozastávky platby při poslední fakturaci ve výši max. 10 % hodnoty díla bez DPH. Tato pozastávka bude proplacena po odstranění vad či nedodělků po odsouhlasení TD.
- 3.5. Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny
- 3.5.1. Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 3.5.2. V případě nesouladu PD (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku ÚRS.
- 3.5.3. Vzniklé rozdíly oproti položkovému rozpočtu se vedou průběžně v samostatné evidenci nebo ve stavebním deníku a po ukončení díla se uvedou souhrnně do změnového listu s přesným rozčleněním na méněpráce a vícepráce. Tento změnový list vyplňuje technický dozor stavby a vyjadřuje se k němu ještě projektant..

#### **4. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 4.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 4.2. Nabídková cena musí být stanovena plně v souladu s položkovým rozpočtem (slepým rozpočtem) který je přílohou zadávací dokumentace. Je-li na krycím listu rozpočtu stanovena výše rozpočtové rezervy, musí být tato respektována.
- 4.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 4.5. Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

#### **5. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – OBSAH NABÍDKY**

- 5.1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona..
- 5.2. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
- 5.3. Nabídka bude předložena v českém jazyce ve dvojím vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie) a 1x na CD, a to ve formátu pdf. včetně skenovaných dokladů prokazující splnění kvalifikace uchazeče.
- 5.4. Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
  - 5.4.1. Krycí list nabídky (dle závazného vzoru).
  - 5.4.2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace.
  - 5.4.3. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh rámcové smlouvy jednat za uchazeče.
  - 5.4.4. Návrh smlouvy o dílo.

- 5.5. Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven
- 5.6. Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
  - 5.6.1. Dokumenty se specifikací zateplovacího systému, který se zhotovitel zavazuje použít, v souladu se zadávací dokumentací, a doklad, který prokazuje proškolení zhotovitele tento systém aplikovat. Dále dokumenty se specifikací deskových a zdících prvků, které se zhotovitel zavazuje použít, v souladu se zadávací dokumentací.
- 5.7. V případě že uchazeč nesplňuje podmínky dané odst.2.2.1, doloží čestné prohlášení, že uzavře s účinností nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo ve prospěch zadavatele pojištění na budovu, která je předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit min. 5 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: Neotvírat – „Výběrové řízení – Zateplení budov“
- 5.8. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 128 odst.1 ZoZVZ.
- 5.9. Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu zadavatele: Obec Heřmanov, 594 51 Heřmanov 35
- 5.10. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky zadavateli.
- 5.11. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.
- 5.12. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.
- 5.13. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky

## **6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ.**

- 6.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZoZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, nabídky seřadí od nejnižší po nejvyšší. . Hodnocení nabídek bude prováděno hodnotící komisí jmenovanou statutárním orgánem zadavatele.



- 6.2. Zadavatel si vyhrazuje právo užít možnosti dle Příručky čl. 3.4 Jednání o nabídkách. V případě že využije této možnosti, učiní tak po písemném vyzvání uchazečů umístěných do 3. místa v pořadí nejnižších nabídek nevyřazených uchazečů, jednání bude probíhat formou osobního pohovoru ve stanoveném čase v místě sídla zadavatele

## 7. LHŮTY

- 7.1. Datum zahájení výběrového řízení (oslovení uchazečů) dne 1. 3. 2017
- 7.2. Datum prohlídky staveniště: 6. 3. 2017 v 16:00 hod.
- 7.3. Lhůta pro podání nabídek končí dne 15. 3. 2017 ve 14:00 hod.
- 7.4. Otevírání obálek se uskuteční dne 15. 3. 2017 v 16:00 hod v budově obecního úřadu
- 7.5. Předpokládané datum předání staveniště: 20. 3. 2017
- 7.6. Předpokládané datum zahájení prací: 1. 4. 2017
- 7.7. Datum ukončení stavebních prací: 15. 5. 2017
- 7.8. Datum převzetí dokončené stavby: 16. 5. 2017

## 8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1. Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky. Dodavatel je povinen dodržovat následující:
- 8.1.1. Práce budou prováděny za provozu budov. Činnosti, které zadavatel určí jako vykonatelné pouze v určitou dobu (např. zamezující eventuálnímu krátkodobému využití pro jednorázové akce apod.) musí být respektovány.
- 8.1.2. budou prováděny úklidové práce v průběhu výstavby, zakrývání vybavení a oken, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny)
- 8.1.3. neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- 8.1.4. nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin
- 8.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.1.6. Informace o poddodavatelích uvede uchazeč v příloze nabídky, která bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

- 8.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách nebo nepodepsat smlouvu se zhotovitelem v případě že nezíská dotaci ve smyslu § 127 odst. e) ZoZVZ
- 8.3. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 8.4. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 8.5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 8.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 8.7. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 8.8. Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč ve smlouvě o dílo sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby a to pracovníka pověřeného vedením stavby a pracovníka odpovědného za vedení a zasílání účetních dokladů vůči zadavateli
- 8.9. Veškeré úkony spojené s předáním a převzetím stanoviště, předáním stavby apod. se řídí vyhláškou 231/2012 Sb

## 9. PŘÍLOHY

- |      |              |                      |
|------|--------------|----------------------|
| 9.1. | Příloha č. 1 | Krycí list nabídky   |
| 9.2. | Příloha č. 3 | Návrh smlouvy o dílo |